

## Appartement en étage élevé avec balcon Paris 16 à vendre



52.35m<sup>2</sup>



1



1



585000

Dans un immeuble contemporain, proche de la porte d'Auteuil, un appartement de 52,35 m<sup>2</sup> situé en étage élevé avec balcon. Il comprend une entrée, un séjour, une chambre avec balcon, une cuisine séparée, une salle de bains, des WC séparés. Une cave complète ce bien.

Appartement lumineux et calme : exposition Ouest

Proche des commerces et des transports (métro Exelmans à 200 m)

Sécurisé : Gardien, code, vigik.

Possibilité d'un box dans l'immeuble en supplément.

sectorisation : Ecole primaire Musset / Collège Claude Bernard

Taxe foncière : 985 €

Charges : 305 €

Prix net vendeur : 560000 €