

## Studio à vendre Paris 7



17.24m<sup>2</sup>



1



275000

Studio de 17,24 m<sup>2</sup> Loi Carrez situé au 1er étage d'un immeuble fin 19<sup>ème</sup> siècle, proche de la rue St Dominique .  
il comprend : une pièce à vivre avec une kitchenette , une salle d'eau avec WC;  
Des fenêtres dans chaque pièce.

Au calme .

proche des commerces et des transports ( Pont de l'Alma ou La Tour Maubourg à 450 m )

Taxe foncière : 267 €

Charges : 53 €

Prix net vendeur : 250000 €