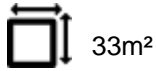


## Studio de 33 m2 proche du Trocadéro à vendre



Proche du Trocadéro 2 pièces de 33 m<sup>2</sup> situé au 6<sup>ème</sup> étage sans ascenseur dans un immeuble Haussmannien. il comprend : un salon , une chambre, une cuisine équipée, une salle d'eau avec douche et sanibroyeur.

Appartement lumineux et calme,

Chauffage électrique.et ballon d'eau chaude.

Sécurisé: Gardien, vigik, code.

proche des commerces et des transports.

Possibilité d'acheter un studio mitoyen de 21 m<sup>2</sup> ( soit un appartement de 54 m<sup>2</sup> )

Taxe foncière : €

Charges : 55 €

Prix net vendeur : 445500 €