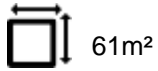


## appartement avec terrasse rare



TERNE: appartement meublé de 61 m<sup>2</sup> au 6<sup>e</sup> étage d'un immeuble calme et sécurisé., 2-3 Pièces sans vis à vis comprenant un séjour, une salle à manger, une chambre, un dressing, WC, salle de bains avec hammam, cuisine séparée. Chauffage et eau chaude collectifs. Ce bien s'ouvre sur une belle terrasse de 12 m<sup>2</sup> orientée sud ouest, sans vis-à-vis. Honoraires bail 89 - 15€/m<sup>2</sup> dont 3€/ état des lieux - Autres baux 12%TTC loyer annuel.

Taxe foncière : €  
Charges : 220 €  
Prix net vendeur : €