

## Appartement avec vue Tour Eiffel



180m<sup>2</sup>



2



1



1



2250000

PROCHE PLACE DE MEXICO: Immeuble de standing en pierre de taille. Ensemble immobilier de 180m<sup>2</sup> comprenant:  
- Au 6e étage : appartement principal de 135m<sup>2</sup> comprenant un double séjour, une salle à manger, une cuisine équipée, 2 chambres dont une en suite, 1 salle de bains + une salle d'eau avec Hammam, 2wc, 2 Balcons (10m<sup>2</sup>) exposés sud vue tour Eiffel. Chauffage central individuel au gaz, dressings, placards. - Au 7e étage: 1 studio de 30m<sup>2</sup>, Kitchenette équipée, salle d'eau avec WC ; 1 buanderie de 5m<sup>2</sup>; 1 chambre de service de 10m<sup>2</sup>; Cave; Possibilité de parking à la location. Calme.

Taxe foncière : 2885 €

Charges : 550 €

Prix net vendeur : 2150000 €